

360ENERGY.SOLAR

360) ENERGY



REPORTE BONO VERDE

MARZO 2025

PROTAGONISTAS DE LA TRANSICIÓN ENERGÉTICA

360ENERGY.SOLAR

MENSAJE DE LA COMPAÑÍA

Invertir en 360E es hacerlo en una empresa que trabaja por el futuro sostenible del planeta. Quienes invierten en 360Energy nos acompañan en la visión y misión que tenemos como compañía desde nuestros inicios:

Toda nuestra operación se basa en ser compañía integrada: nos encargamos del diseño, desarrollo, la investigación tecnológica, comercialización, construcción, operación y mantenimiento de parques solares fotovoltaicos. Para todo ello contamos con una dirección experimentada, con un gran track record en el negocio, que nos permite operar parques solares en tres provincias (San Juan, Catamarca y La Rioja), contando con un flujo de fondos estable y previsible en dólares con contratos a largo plazo.

VISIÓN

Convencidos de que el sol es la fuente de energía del mañana, anhelamos ser una compañía global referente en la generación de energía solar, estando a la vanguardia en la aplicación de nuevas tecnologías. Soñamos con un mundo más limpio y sustentable para las generaciones venideras.

MISIÓN

Ser protagonistas de la transición energética, desarrollando, construyendo y operando parques de generación eléctrica solar, sistemas de almacenamiento de energía y producción de hidrógeno verde que reemplacen la utilización de combustibles fósiles.



SOSTENIBILIDAD

LIDERAZGO

CRECIMIENTO

INTEGRACIÓN

EXPANSIÓN

ENERGÍA

360 ENERGY

TRANSICIÓN

En 360Energy consideramos que el aprovechamiento de las fuentes de energía renovable representa simultáneamente el desafío de un nuevo paradigma, el motor del cambio y la oportunidad de redefinir los vínculos con nuestro entorno.

Aspiramos a contribuir a una mayor independencia de la utilización de los hidrocarburos, mitigar el cambio climático en forma realista y concreta, desarrollar el trabajo local para mejorar la distribución federal de recursos, y todo ello sin renunciar a un crecimiento económico.

Además, estamos convencidos que estar a la vanguardia en los avances tecnológicos nos permitirá acelerar los resultados y lograr así una mayor eficiencia.



NOS DESTACAMOS POR SER UNA EMPRESA EN LATINOAMÉRICA QUE OFRECE UN SERVICIO COMPLETO E INTEGRADO A LO LARGO DE TODAS LAS ETAPAS DEL CICLO DE VIDA DE PROYECTOS DE ENERGÍA SOLAR FOTO-VOLTAICA, GARANTIZANDO LA MÁXIMA EFICIENCIA Y CALIDAD EN CADA FASE.



FILOSOFÍA 360ENERGY

La esencia de 360Energy se encuentra en nuestra filosofía, que no es solo una declaración, sino que representa una guía que define cada decisión y acción que tomamos. Es decir, un conjunto de principios que orienta nuestra actividad diaria y nuestras aspiraciones a largo plazo.

Los siguientes pilares conforman la base de nuestro enfoque hacia la sostenibilidad, la innovación y el crecimiento responsable.



COMPORTAMIENTOS ORGANIZACIONALES

En 360Energy definimos los Comportamientos organizacionales que nos identifican y nos hacen parte de esta gran familia.



Somos Emprendedores
Emprendimiento



Impulsamos el cambio
Innovación



Construimos un Mundo sustentable
Sustentabilidad



Trabajamos colaborativa- mente
Colaboración



Generamos la energía del futuro
Futuro

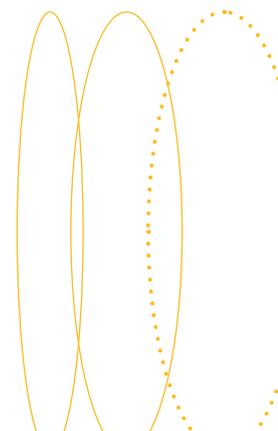


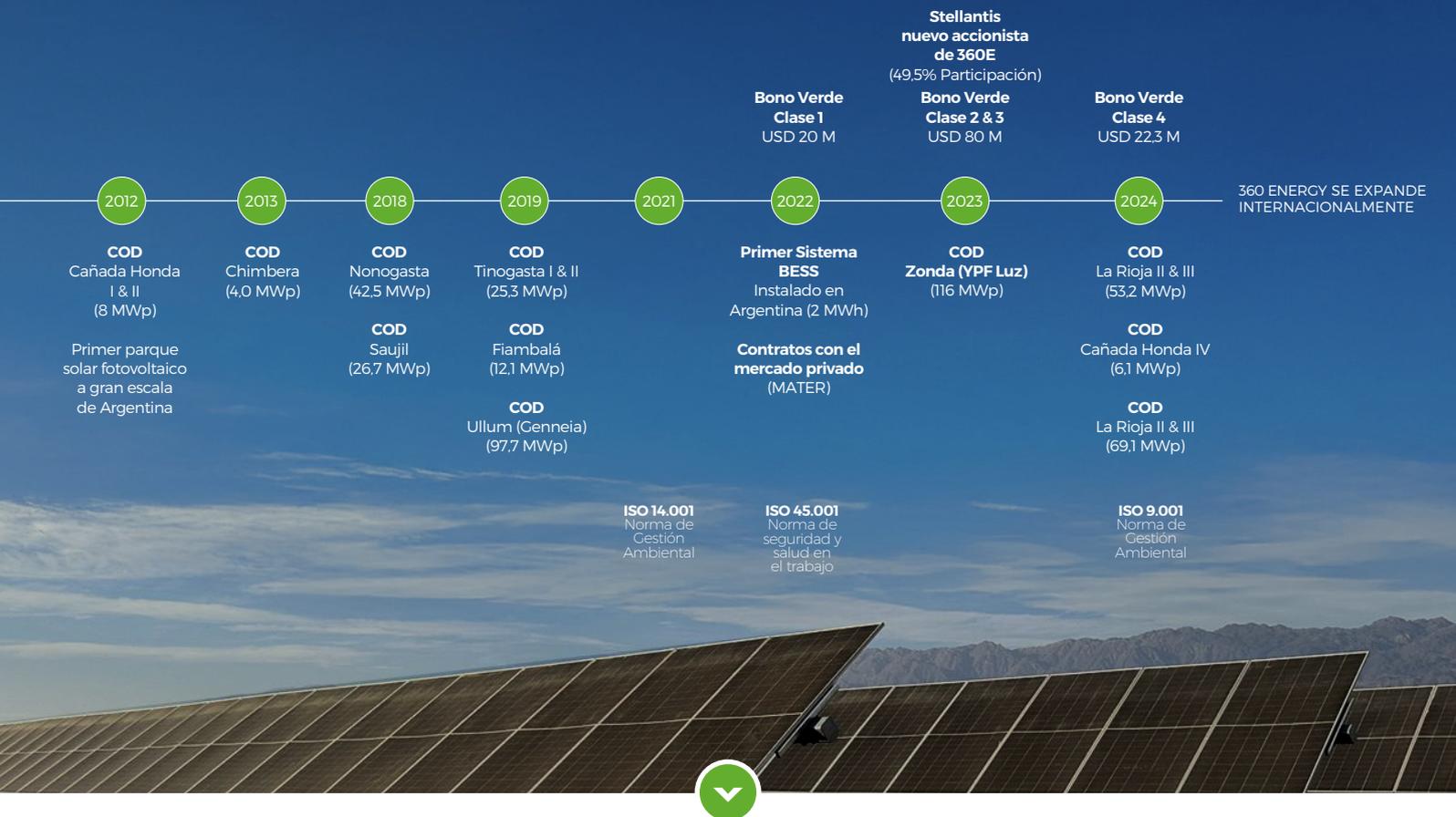
Inspiramos y desarrollamos a nuestra gente
Capacidades

Con la expansión internacional que se avecina, en 2024 re- visaremos y actualizaremos nuestra misión y visión para alinearlas con los nuevos desafíos y oportunidades globales. Este proceso reflejará nuestro compromiso de seguir evolucionando como empresa líder en energías renovables, manteniendo nuestros valores fundamentales mientras adaptamos nuestra estrategia a un contexto internacional cada vez más exigente.

Queremos asegurar que nuestra filosofía corporativa continúe guiando nuestras decisiones y acciones, impulsando un crecimiento sostenible y coherente con nuestras desafiantes metas.

SOMOS ENERGÍA, SOMOS 360E.





REFERENTES DE LA ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA EN ARGENTINA: UN LEGADO DE INNOVACIÓN Y SOSTENIBILIDAD.

En 360Energy estamos orgullosos de ser protagonistas de la transición energética en Argentina impulsando las tecnologías de generación solar. Estamos convencidos que la energía solar fotovoltaica es y será el principal vector de cambio energético en Argentina y el mundo. Nuestro espíritu emprendedor junto a nuestro compromiso con las energías renovables, la innovación y el desarrollo, nos ha llevado a alcanzar logros significativos en el sector.

SOMOS 360 ENERGY.

NUESTRAS PRINCIPALES UNIDADES DE NEGOCIO SON:

MEM

Generación y comercialización de energía eléctrica de origen solar fotovoltaica para Mercado Electrico Mayorista.

Participando activamente como generadores inyectando energía renovable al SADI (Sistema Argentino de Interconexión Eléctrica).

IRECs

Emisión y comercialización de certificados de origen de energía renovable bajo el IREC (International REC Standard)

Colaborando a la reducción de la huella de carbono de las empresas a través del apoyo al desarrollo de las energías renovables.

MATER

Generación y comercialización de energía eléctrica de origen solar fotovoltaica para Grandes Consumidores Industriales.

A través de contratos de abastecimiento en el marco del MATER (Mercado a Termino de Energía Renovable).

SERVICIOS

EPC (ENGINEERING, PROCUREMENT & CONSTRUCTION)
Brindamos soluciones completas cubriendo toda la cadena de valor desde la etapa de diseño e ingeniería, compras, logística y comercio exterior, construcción y montaje y puesta en operación, de forma integral.

O&M (OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO)
Prestamos servicios de operación, mantenimiento preventivo y correctivo para plantas de energía solar en nuestro país.

NUESTRA OPERACIÓN



247 MW_p
POTENCIA INSTALADA
100% PROPIA



460 MW_p
CONSTRUIDOS



+500 GWh
GENERACIÓN PREVISTA PARA 2025
EN ARGENTINA



+475 MW_p
PROYECTOS STLA INTERNACIONAL
+60MWP EN ARGENTINA

INGRESOS ESTABLES Y GARANTIZADOS
a través de contratos PPA de largo
plazo en USD (100%).

USD **122.278.429**
EN BONOS VERDES EMITIDOS

LOGROS

Primer sistema BESS conectado a la red en Argentina en nuestro Parque de Cañada Honda con 2MWh.

NORMAS

ISO 14.001, 45.001 & 9.001
Primera constructora solar en alcanzar los 3 estándares en Argentina.



EQUIPAMIENTO

Listo para cada etapa del diseño y montaje con equipos de última generación.



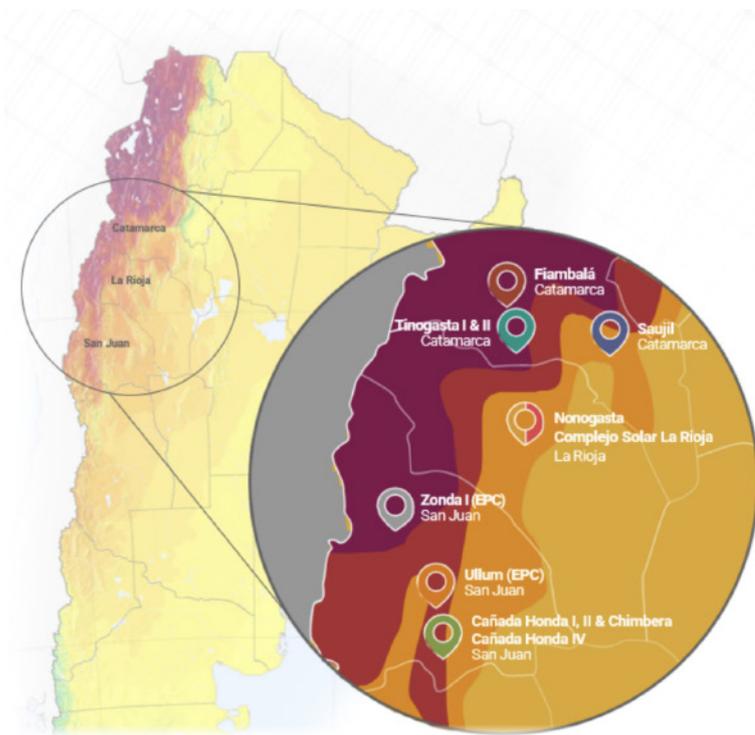
CAPITAL HUMANO

Equipo capacitado con experiencia local e internacional.

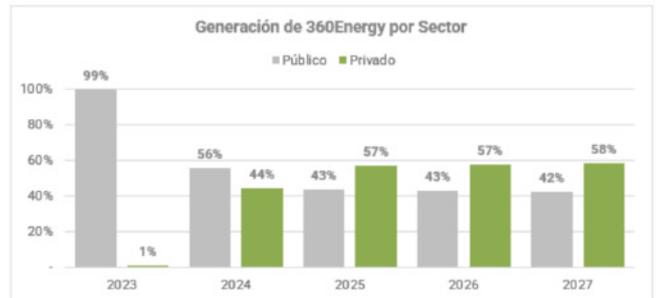


I+D

A la vanguardia de las nuevas tecnologías (baterías e hidrógeno verde).



Parques propios	Contrato	Moneda	Generación Anual [MWh]	Potencia Instalada [MWp]
Cañada Honda I, II & Chimbera	GENREN	USD	19.881	12,1
Cañada Honda IV	MATER	USD	14.691	6,1
Nonogasta	RENOVAR	USD	87.800	42,5
Complejo Solar La Rioja	MATER	USD	294.637	122,3
Fiambalá	RENOVAR	USD	30.092	12,1
Saujil	RENOVAR	USD	55.600	26,7
Tinogasta I & II	RENOVAR	USD	52.202	25,4
Total 360Energy			554.903	247,0



* Considera parques actualmente en operación.

Somos reconocidos por nuestros conocimientos técnicos y experiencia necesarios para identificar proyectos adecuados, anticipándonos a las tendencias del sector, con expertise operativo y con nuestro compromiso en materia de seguridad ambiental y de buenas prácticas sociales.

Al haber sido uno de los primeros participantes en el mercado renovable, nos aseguramos el acceso a ubicaciones de primer nivel, con fuertes recursos solares, y con acceso al tendido eléctrico. Todas nuestras plantas cuentan con el beneficio de la prioridad de despacho, asegurando de esta manera la capacidad de transporte, a través de la licitación y adjudicación en los diferentes concursos celebrados por CAMMESA.

NOS IMPULSAMOS POR
LOS MÁS ALTOS ESTÁNDARES
INTERNACIONALES CON EL
COMPROMISO DE CONSTRUIR
UN ENTORNO LABORAL MÁS
SEGURO Y SOSTENIBLE.



SISTEMAS DE GESTIÓN INTEGRADOS (SGI)

Quienes integramos 360Energy trabajamos continuamente, basándonos en los requisitos establecidos en los estándares internacionales referidos a los Sistemas de Gestión de la Calidad, del Ambiente y de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Este sistema está fuertemente vinculado a nuestra estrategia de negocio para asegurar la sostenibilidad y seguridad en todas nuestras operaciones, y mejorar nuestros estándares de calidad a través de normas internacionales.

CERTIFI- CACIONES



BUREAU
VERITAS

Basamos nuestro trabajo y gestión en los estándares internacionales de Seguridad y Salud en el Trabajo, Ambiente y Calidad.

**EN 2021 OBTUVIMOS LA CERTIFICACIÓN
ISO 14001:2015 DE GESTIÓN AMBIENTAL**

Y EN 2022 CERTIFICAMOS ISO 45001:2018
de Gestión de la Salud y Seguridad en el
Trabajo para cada uno de los cinco
parques operativos y para la sede central.

Compromiso 2024: Alcanzar la Certificación Trinorma

En 2023, iniciamos el proceso de implementación de la norma ISO 9001:2015 con el objetivo de convertirnos en una de las primeras empresas de Latinoamérica del sector energético en alcanzar la Certificación Trinorma. Esperamos concretar este logro en abril de 2024. Luego de la implementación y certificación de ISO 9001:2015, desarrollaremos y publicaremos un Manual de Calidad de Montaje de Parque Solar.

Estos avances implican que 360Energy diseñará y construirá parques solares fotovoltaicos siguiendo una metodología estandarizada en cada fase sobre cuestiones de seguridad, montaje, mantenimiento, centrada en la mejora continua y enfocada en mitigar los riesgos de la Calidad, que tiene como objeto que cada parque solar fotovoltaico construido cumpla con los requisitos de los clientes.

Nuestra gestión de la calidad nos permite estandarizar procesos organizacionales, asegurando así la máxima eficiencia y calidad en cada etapa, lo que resulta en instalaciones seguras, confiables y sostenibles.

PRINCIPALES BENEFICIOS PARA NUESTRA ORGANIZACIÓN:

- › Mejora integral del desempeño
- › Reducción de costos y eficiencia operacional
- › Cumplimiento normativo y legal
- › Mejor reputación y relación con las partes interesadas
- › Posicionamiento sustancial
- › Cultura organizacional de mejora
- › Enfoque en la Gestión de Riesgos
- › Eficiencia en auditorías y revisión del desempeño
- › Innovación y mejora continua
- › Sostenibilidad a largo plazo

POLÍTICA DEL SGI

GESTIÓN DE LA CALIDAD

GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

GESTIÓN DEL AMBIENTE



ASPECTOS RELEVANTES DEL SGI

LA ESTRATEGIA DEL NEGOCIO

El enfoque en la gestión integrada está directamente relacionado con nuestra visión y objetivos estratégicos, asegurando que todas las operaciones y procesos contribuyan al crecimiento sostenible de la empresa.

EFICIENCIA EN LA GESTIÓN

La integración de nuestros sistemas de gestión permite optimizar los recursos y mejorar continuamente los procesos, logrando una mayor eficiencia operativa.

CENTRALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN

Integramos la información para facilitar la toma de decisiones informadas y la transparencia en la gestión.

CERTIFICACIONES

Nos comprometemos a cumplir con los estándares más exigentes, obteniendo y manteniendo certificaciones que avalan la calidad de nuestra operatoria.

GESTIÓN DE LOS RIESGOS

Identificamos, evaluamos y gestionamos los riesgos de manera proactiva, minimizando su impacto y asegurando la continuidad y seguridad de nuestras operaciones.

GARANTIZAR LA SEGURIDAD Y SALUD DE NUESTROS COLABORADORES

Implementamos rigurosas políticas y prácticas de seguridad laboral para asegurar un ambiente de trabajo seguro y saludable para todos nuestros colaboradores.

COMITÉ DEL SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO

Este Comité está conformado por los referentes de los sistemas de Gestión Ambiental, de Salud y Seguridad Ocupacional y de Calidad, así como del área de Procesos.

Ejes de trabajo



Promoción de la mejora continua

Definición de objetivos ambientales y de seguridad ocupacional

Actualización de aspectos

Actuación ante signos de desvíos

Planificación de auditorías internas y externas

Establecimiento de acciones correctivas y preventivas

360 ENERGY
Política del Sistema de Gestión Integrado

En **360 Energy** nos comprometemos al desarrollo de la generación de energía eléctrica a partir de fuentes renovables, favoreciendo la reconversión de la matriz energética y contribuyendo a la mitigación del cambio climático.

Desarrollamos parques solares fotovoltaicos contemplando la ingeniería, construcción, puesta en marcha y operación.

Los que integramos **360 Energy** trabajamos, continuamente, basándonos en los requisitos establecidos en los estándares internacionales referidos a los Sistemas de Gestión de la Calidad, del Ambiente y de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Los pilares en los que se fundamenta nuestra Política son:

- Cumplir con los **requisitos legales aplicables** y con otros requisitos que **360 Energy** suscriba relacionados con los aspectos ambientales, peligros y riesgos para la seguridad y salud en el trabajo.
- Reconocer al **personal** como el **activo principal** de nuestra empresa fomentando la participación y consulta de nuestro equipo de trabajo y creando un clima que favorezca el compromiso, el involucramiento, la iniciativa y el desarrollo profesional de nuestros colaboradores, proporcionando capacitación constante, toma de conciencia y herramientas eficaces que agreguen valor.
- Proporcionar **condiciones de trabajo seguras y saludables** manteniendo un compromiso de prevención de los daños y deterioro de la salud de los empleados y terceros involucrados, trabajando para la eliminación de peligros y reducción de los riesgos y promoviendo una actitud proactiva y responsable en **cada** colaborador.
- Promover la **protección del ambiente** incluyendo un sólido compromiso de prevención de la contaminación ambiental, identificando y mitigando todo incidente ambiental que pudiera afectar tanto a sus procesos como a las comunidades circundantes.
- Impulsar el uso racional y responsable de los recursos para todas nuestras actividades.
- Garantizar la **calidad de los procesos** con el objeto de incrementar la eficiencia de nuestro trabajo y la satisfacción de nuestros clientes.
- Trabajar con proveedores que adhieran a nuestra filosofía empresarial y principios, facilitando el logro de nuestra misión de negocio y generando relaciones sólidas y de largo plazo.
- Desarrollamos como empresa líder en el rubro energías renovables, mediante la **mejora continua** de nuestras actividades.

Esta **Política Corporativa** forma parte de la estrategia de negocios y es de carácter prioritario en todas las actividades desarrolladas por las sociedades controladas por **360 Energy S.A.**, a saber: **360 Energy Solar S.A.** y **360 Energy Catamarca S.A.**, por lo que aseguramos su difusión, comprensión y cumplimiento por todo el personal y su disponibilidad ante las partes interesadas.

Federico Sbarbi Osuna
 CEO

PL-02 - Rev. 9

POLÍTICA DEL SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO

La Política del Sistema de Gestión Integrado es un componente esencial de nuestra estrategia empresarial. Nos aseguramos de que sea ampliamente comunicada, comprendida y aplicada por todos nuestros colaboradores, así como accesible para todas las partes interesadas.

Además, esta política tiene relevancia en todas nuestras actividades al guiar nuestras acciones y reflejar nuestro compromiso con el cumplimiento de la legislación ambiental en cada jurisdicción en la que operamos, así como con la promoción de la protección ambiental.

Para alcanzar estas metas, establecemos indicadores ambientales y objetivos anuales en áreas clave, como la gestión de residuos, el consumo de agua y los factores energéticos, entre otros.



GESTIÓN DE LOS RIESGOS

El SGI nos permite gestionar los riesgos de forma integral. Para ello, desarrollamos procesos basados en las pautas establecidas en las normas ISO en materia de Seguridad y Salud Ocupacional -ISO 45001:2018- y Gestión de Medio Ambiente -ISO 14001:2015- y elaboramos una planificación cuidadosa en función de cada parque solar, depósito o nuevos proyectos. Llevamos adelante nuestra gestión con diversas matrices donde especificamos la criticidad de los riesgos, así como las acciones de control y aspectos legales.

1. Manual de procedimientos para la Gestión de riesgos.

En él se establece la metodología para la comprensión del contexto de la compañía con la finalidad de:

- Minimizar los riesgos
- Aprovechar las oportunidades
- Lograr mejoras en los procesos internos

2. Manual de procedimientos para la identificación, ponderación y control de aspectos e impactos ambientales

Desarrolla las bases metodológicas para identificar, ponderar y controlar los aspectos e impactos ambientales de las actividades, productos y servicios que conlleva la operación y mantenimiento de un parque solar fotovoltaico, incluyendo aquellas que se realizan en nuestra sede central en Pilar.



EXPANSIÓN INTERNACIONAL

5 PAÍSES

12 PLANTAS

PV 475 MW

BESS 285 MWH

Los primeros pasos de 360Energy para la **expansión internacional** se ven reforzados por nuestra asociación estratégica con el **Grupo Stellantis**.

Nuestro desafío es desarrollar aún más la **alianza estratégica** con socios comerciales actuales y nuevos capitalizando nuestra sólida trayectoria en la construcción y operación de plantas solares.

PLANTAS SOLARES FOTOVOLTAICAS

BATTERY ENERGY STORAGE SYSTEM

HIDRÓGENO VERDE



EN 360ENERGY
NO SOÑAMOS
CON SER UNA
EMPRESA GRANDE

SINO UNA
GRAN EMPRESA

OBLIGACIONES NEGOCIABLES VERDES

El 24 de junio de 2022, 360E emitió sus primeras Obligaciones Negociables por un valor de U\$S 20.000.000 por un plazo de 42 meses venciendo la última cuota de capital e intereses en diciembre 2025.

Nuestras ONs clase 2 y 3 fueron emitidas el 8 de marzo de 2023, cuyos vencimientos son marzo 2025 y marzo 2032, respectivamente.

El 30 de Octubre de 2024, 360E decidió emitir su ONs clase 4, cuyo vencimiento será en octubre 2027 para llevar adelante proyectos dentro del marco de los proyectos elegibles planteados por la compañía..

Detallamos a continuación las condiciones de nuestras cuatro clases de obligaciones negociables verdes emitidas:

	ON Clase 1	ON Clase 2	ON Clase 3	ON Clase 4
Fecha de emisión	29/6/2022	8/3/2023	8/3/2023	30/10/2022
Monto colocado	20.000.000	20.000.000	60.000.000	22.278.429
TNA	1,25%	0,00%	5,00%	8,00%
Destino de fondos	Construcción PSF La Rioja I	Construcción PSF La Rioja II	Construcción PSF La Rioja III	Cartera de Proyectos Verdes Elegibles
Fecha de vencimiento	29/12/2025	8/3/2025	8/3/2032	30/10/2027
Moneda	Dólar Link	Dólar Link	Dólar Link	Hard Dólar
Rating FIX Arg	A+	A	A	A
Condiciones especiales	Garantizada por un fideicomiso de garantía, cuyos bienes fideicomitados son los derechos de cobro de PSF Cañada Honda y Chimbera	CLEAN	CLEAN	CLEAN

CALIFICACIÓN BONO VERDE

En sus informes, FIX SCR, agencia de calificaciones líder en la región, ha concluido que la emisión de las Obligaciones Negociables Clase 1, Clase 2, Clase 3 y Clase 4 están alineadas a los cuatro componentes principales de los GBP del ICMA y ha calificado a las cuatro clases de Obligaciones Negociables como bono verde "BV1(arg)".

¿Qué significa esto? Generando un impacto ambiental positivo, la Calificación "BV1(arg)" de nuestros Bonos Verdes demuestra un estándar Superior en los factores relativos al Uso de los Fondos, Proceso de toma de decisiones, Administración de los Fondos y Transparencia.



El 31 de enero de 2025 dicha calificación fue actualizada con perspectiva estable por parte de la Calificadora.

El manual de Evaluación de Bonos Verdes de FIX se encuentra aprobado por la CNV y sigue los Lineamientos para la Emisión de Bonos SVS. A continuación, se resumen los principales conceptos indicados por FIX en su Evaluación de Bono Verde:

**EN 360ENERGY,
NOS DEDICAMOS A LA EXPANSIÓN
DE LAS ENERGÍAS RENOVABLES
EN ARGENTINA A TRAVÉS DE LA
GENERACIÓN DE ENERGÍA SOLAR
FOTOVOLTAICA.**

DESEMPEÑO AMBIENTAL

Nuestra misión es clave para combatir el cambio climático al proporcionar energía limpia que reduce significativamente las emisiones de gases de efecto invernadero (GEI).

La energía solar que producimos evita de manera considerable las emisiones de CO2, en comparación con las fuentes basadas en combustibles fósiles.

NOS COMPROMETEMOS A CUMPLIR CON ESTRUCTOS ESTÁNDARES DE SOSTENIBILIDAD Y PROTECCIÓN AMBIENTAL, LO QUE NOS PERMITE TRABAJAR DE MANERA ARMÓNICA CON LA NATURALEZA Y GARANTIZAR LA CONTINUIDAD DE NUESTRA LABOR EN EL FUTURO.

Estamos comprometidos con la sostenibilidad, respaldados por nuestra certificación ISO 14001:2015 de Medio Ambiente. Esta certificación asegura que gestionamos y mitigamos los impactos ambientales de nuestras actividades, cumpliendo con las normativas vigentes y promoviendo el uso eficiente de los recursos en todas nuestras operaciones.

Además, gestionamos nuestro desempeño ambiental mediante indicadores de generación y consumo, y nos enfocamos en la reducción de residuos y el uso responsable del agua. En 360Energy, trabajamos para ofrecer soluciones energéticas que respeten el medio ambiente y contribuyan a un futuro más sostenible para todos.

DESEMPEÑO AMBIENTAL EN CIFRAS

118,6

MW

235.415

MWH

DE GENERACIÓN ANUAL

101.063 TN

CO₂

EVITADAS EN 2023

235.031

BARRILES DE PETRÓLEO SUSTITUIDOS POR GENERACIÓN DE ENERGÍA LIMPIA

COMPROMISO Y GESTIÓN AMBIENTAL

En 360Energy, la gestión ambiental y el respeto por la biodiversidad son principios esenciales que guían nuestras acciones.

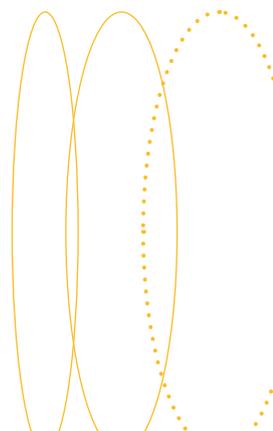
Antes de construir cada parque y en los lugares donde tenemos presencia realizamos exhaustivos Estudios de Impacto Ambiental en estricto cumplimiento de cada una de las normativas y exigencias ambientales nacionales, provinciales y del organismo regulador de energía ENRE. Estas evaluaciones garantizan que en cada uno de los sitios donde se encuentran construidos los parques solares no se vean afectadas especies de la lista roja, áreas arqueológicas, comunidades indígenas ni se produzcan alteraciones del hábitat.

GESTIÓN Y MONITOREO AMBIENTAL

Disponemos de planes de gestión ambiental robustos que no solo cumplen con los requisitos legales, sino que también buscan minimizar y mitigar los impactos que nuestra actividad ejerce sobre el entorno. Estos planes se integran en todas las etapas del proyecto, desde la construcción hasta la operación y el mantenimiento (O&M), con la correspondiente renovación y actualización periódica de las licencias ambientales.

Nuestro compromiso con la biodiversidad implica asegurar que no haya cambios significativos en la composición ambiental de los sitios donde operamos, manteniendo intactos los ecosistemas. Para reforzar esto, realizamos monitoreos constantes de aspectos clave, que incluyen:

- › Ruidos, para evitar la migración de especies e impactos en comunidades locales,
- › Calidad del aire. Material particulado (respirable y sedimentable),
- › Campos magnéticos,
- › Condiciones operativas y ambientales en los sitios,
- › Medición anual de la puesta a tierra.



CUMPLIMIENTO NORMATIVO AMBIENTAL

En 360 Energy, cumplimos con las normas ambientales; que orientan y organizan nuestros esfuerzos para cumplir plenamente con estrictos estándares de sostenibilidad y protección del medio ambiente.

En nuestras instalaciones de La Rioja, por ejemplo, renovamos la licencia ambiental cada dos años mediante la presentación de informes detallados que reflejan la realidad ambiental del sitio. En Catamarca, en cambio, cumplimos con la obligación de presentar informes semestrales donde detallamos las actividades realizadas. Además, cumplimos con los informes anuales de gestión ambiental requeridos por el ENRE y seguimos con la certificación ISO 14001:2015 que respalda nuestra política de gestión ambiental.

Asimismo, a través de nuestro Programa de Integridad podemos identificar, prevenir y gestionar posibles riesgos de conductas irregulares, asegurando que nuestras actividades se desarrollen en armonía con la naturaleza y reduciendo al mínimo el impacto negativo de nuestras operaciones.

CERTIFICACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL

BAJO LINEAMIENTOS DE LA NORMA ISO 14001:2015

Nos comprometemos a preservar el planeta y el desarrollo sostenible al:

Enfocarnos en el cuidado de los recursos naturales y la protección del medio ambiente

Promover un modelo de negocio centrado en la sostenibilidad

Desarrollar políticas y prácticas ambientales efectivas

Desde el año 2022, todos nuestros sitios operativos tienen la certificación ISO 14001:2015 de Gestión Ambiental, cuyo objetivo es gestionar, controlar y mitigar los aspectos ambientales y cualquier impacto en las comunidades vecinas.

ESTRATEGIA DE CONTRIBUCIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO

Nuestra misión va más allá de generar energía solar fotovoltaica; nos comprometemos activamente a ser protagonistas en la transición hacia un futuro más sostenible desde Argentina al mundo.

En el contexto de la crisis climática mundial, las energías de fuentes renovables juegan un papel clave en la reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero y, en 360Energy, asumimos esa responsabilidad como parte esencial de nuestra estrategia empresarial. Cada parque solar que construimos no solo impulsa la descarbonización de la matriz energética, sino que también contribuye al cumplimiento de los compromisos climáticos internacionales, ayudando a mitigar el impacto del cambio climático.

MANUAL DE PROCEDIMIENTO PARA EL USO RACIONAL DE RECURSOS

Para impulsar mejoras en el desempeño ambiental, contamos con un Manual de procedimientos para el uso racional de los recursos.

Objetivos:

Establecer acciones tendientes a impulsar el uso racional y responsable de los recursos en las actividades de construcción, operación, mantenimiento y administrativas

Generar indicadores de generación o consumo que nos permitan evaluar el desempeño ambiental en las actividades.

Estos procedimientos alcanzan tanto a personal propio como terceros y/o contratistas que ejecuten tareas encomendadas y relacionadas con cualquiera de los Parques Solares o instalaciones.

Los recursos considerados incluyen la energía, el combustible, el agua (de consumo humano, sanitarios, riego y/o lavado) como también los materiales reciclables resultantes de las tareas que se desarrollen.

EMISIONES

El impacto de un parque solar en emisiones de GEI es menor que las fuentes de energía basadas en combustibles fósiles. No se generan emisiones de GEI al operar los paneles solares, sin embargo, existen emisiones mínimas relacionadas con la fabricación, transporte e instalación.

La reducción de emisiones que genera un parque solar a lo largo de la vida útil contribuye directa y considerablemente a la mitigación del cambio climático.

Por todo esto, en 360Energy medimos nuestras emisiones de dióxido de carbono (CO₂) desde que los paneles solares llegan a nuestros parques, dado que no nos encargamos de su producción. Además, los ahorros en emisiones generados durante la vida útil de los paneles permiten compensar de manera significativa la huella de carbono asociada a su fabricación.

HUELLA DE CARBONO POR PARQUE Y POR OBRAS

Para el cálculo de la huella de carbono tomamos en consideración el consumo de combustible para las actividades de rutina, la movilidad del personal propio y contratista, afectada exclusivamente al funcionamiento del Parque Solar, desde cada domicilio hasta el puesto laboral. No se incluye en la medición las emisiones generadas en la sede central.

Como resultado del cálculo de emisiones de CO₂ generadas por el uso del transporte y consumo de combustible para los Parques Solares operativos, las emisiones alcanzaron las 36,3 toneladas de CO₂ correspondientes a 226.087 km recorridos y 16.006 litros de combustible consumido.

PARQUE	EMISIONES CO ₂ (KG) 2022	EMISIONES CO ₂ (KG) 2023	VARIACIÓN PORCENTUAL (2023 VS 2022)	KM RECORRIDOS 2022	KM RECORRIDOS 2023
Cañada Honda	12.002	12.551	5%	69.664	78.514
Nonogasta	10.333	9.936	-4%	59.636	61.901
Saujil	4.865	5.145	6%	24.594	29.491
Tinogasta	2.411	2.880	19%	9.418	17.815
Fiambalá	10.292	5.841	-43%	69.192	38.366
Total Parques	39.904	36.353	-9%	232.504	226.087

OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE 1 DETALLE DEL PROYECTO

La primera etapa del Complejo Solar 360 Energy La Rioja, financiado con la Clase 1 y otros fondos, cuenta con una potencia en PDI de 24 MW AC:

COMPLEJO 360ENERGY LA RIOJA Etapa 1

- 41.500 módulos fotovoltaicos de silicio monocristalino bifacial TRINA SOLAR
- 27,18 MW_p potencia instalada
- 655/650 W_p potencia unitaria
- Seguidor solar de un eje norte-sur
- 4 centros de transformación de MT: transformadores 800V/33.000V – potencia 6,15 MVA
- Interconexión sobre el PDI LAT 132 Kv ET Nonogasta-ET Malligasta
- Transportada por una línea de 33 kV de 1,5km que llega a la ET Nonogasta Solar (132/33kV)

Dto. Nonogasta, Provincia de La Rioja,

A 1,5 km de la RP 76, y a 8,8 km aproximadamente de la comuna de Nonogasta,

El proyecto se localiza en la región centro de la provincia de La Rioja.

Se informa un P99 de 64.500 MWh/año. De esta manera, la probabilidad de cumplimiento de contrato comercial por venta de energía es del 99%. La operación del Complejo Solar será realizada por 360 Energy Solar S.A. a los fines de asegurar la confiabilidad y performance del parque en agregado a la operación y mantenimiento del actual parque Nonogasta – con 35 MW - propiedad de la Sociedad y en operación desde 2019.

Para ello, dispondrá de todos los manuales de operación y de mantenimiento de cada una de las tecnologías implantadas, así como un preciso plan de mantenimiento y de aseguramiento de la calidad.

Se llevarán adelante los procedimientos específicos para el aseguramiento del desempeño de cada tecnología, así como de cada garantía asociada a los componentes principales.

Durante el período de operación del PS 360 Energy La Rioja, 360Energy realizará las tareas requeridas para el correcto mantenimiento correctivo y preventivo necesario para la marcha adecuada del Parque Fotovoltaico. 360 Energy Solar S.A. garantiza la ejecución profesional de todas las obras de reparación y mantenimiento necesarias para este fin y presenta un plan de operación y mantenimiento en línea con estos objetivos.

A la fecha de este informe, los 24MW cuentan con habilitación comercial por parte de CAMMESA.

La Secretaría de Energía, mediante Resolución N° RESOL-2023-53-APNSE#MEC de fecha 31/01/2023, autorizó el ingreso como Agente Generador del MEM a la firma 360 ENERGY SOLAR S.A. en barras de 132 kV de la E.T. Nonogasta Solar, donde se conecta el FV. 360 Energy La Rioja III.

El ENRE autorizó el Acceso a la Capacidad Transporte Existente solicitado por 360 ENERGY SOLAR S.A. para su FV. 360 Energy La Rioja III, mediante Resolución RESOL-2024-63-APN-ENRE#MEC del 19/01/2024.

Uso de los fondos

Los fondos netos provenientes de la emisión de las Obligaciones Negociables Clases 1, a la fecha del presente informe, han sido aplicados en su totalidad. El informe particular de su uso será oportunamente informado y presentado a la CNV, de conformidad con las normas aplicables.

Por otro lado, principalmente en la fase constructiva, brindará la posibilidad de **generar empleo** y un **incremento en la actividad económica local** a través de la demanda de servicios indirectos y proveedores locales.

La generación de 24 MW representa, según estimaciones:

- › **Ahorro de combustibles** equivalentes a: 140.900 barriles de petróleo al año.
- › **Disminución de Emisiones:** 38.300 tn CO2 equivalentes al año.
- › **Electricidad domiciliaria:** 19.200 hogares.

De acuerdo con la Evaluación de Impacto Ambiental (EIA) del proyecto en las fases de construcción y operación, AmbyTec concluyó que los impactos negativos presentan una baja probabilidad de ocurrencia, además de que presentarían una extensión puntual y de corta duración. Adicionalmente, en general, los efectos son reversibles y afectaría elementos o componentes del medio ambiente con un bajo valor ambiental y con un grado de perturbación bajo, es decir, el componente sería afectado con una intensidad no significativa.

Obligaciones Negociables Clase 2 y 3 - Detalle del Proyecto

El Proyecto tiene como plazo estimado de construcción unos 14 meses, considerando las diferentes etapas de diseño y construcción del parque más la ampliación de la estación transformadora.

COMPLEJO 360ENERGY LA RIOJA Etapa 2

- 149.588 **módulos fotovoltaicos** monocristalinos bifaciales SIMIL N-Type Astronergy CHSM78N(DG)/F-BH
- 620 **Wp** potencia unitaria
- 94,82 **MWp** de potencia instalada
- 275 **inversores** Huawei o Sungrow SIMIL modelo SUN2000-330KTL Huawei
- Seguidores solares** de un eje Norte-Sur
- 15 **transformadores** con potencia nominal de 6000 kVA
- Producción P99 estimada:** 198.000 MWh/año

**Dto. Nonogasta, Provincia de La Rioja,
Superficie aproximada de 300 hectáreas,
Ampliación de la Estación Transformadora ET Nonogasta Solar, propiedad del grupo 360 Energy.**

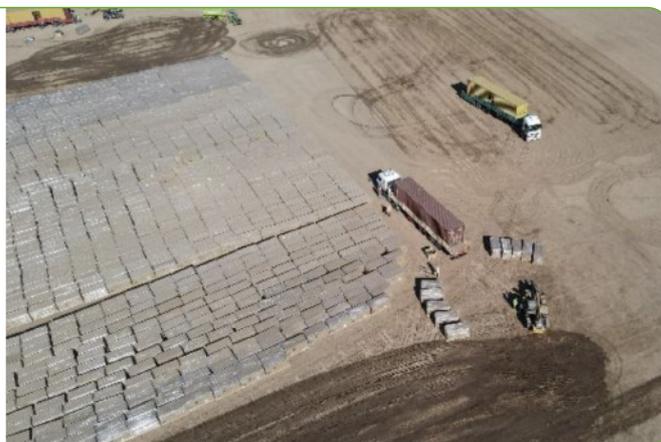
La energía generada por el Proyecto será comercializada bajo el MATER, con una **generación anual promedio proyectada de 230,000 MWh**, producción P50. La producción del parque estará destinada a atender el segmento de grandes usuarios, a través de contratos privados.

El Proyecto cuenta actualmente con una prioridad de despacho de hasta 78 MW en el punto de conexión.

La conexión del parque solar será en el nodo MEM representado por "ET Nonogasta Solar". El Proyecto se conecta a la Estación Transformadora, a través de una LMT 33kV y la energía se vende luego de la transformación de 33kV a 132 kV, es decir, en alta tensión.

Los trabajos a realizar en la Estación Transformadora consisten en la ampliación de la actual capacidad de 60 MVA a una mayor de 200 MVA mediante la incorporación de 2 transformadores de 70 MVA.

Esto permitirá hacer frente a la potencia que se instalará en los nuevos parques, así como la adecuación de todos los sistemas de la estación existente. Se estima una inversión total de aproximadamente USD 79,4 millones (IVA incluido), para la construcción del Proyecto.



Uso de los fondos

Los fondos netos provenientes de la emisión de las Obligaciones Negociables Clases 2 y Clase 3, a la fecha del presente informe, han sido aplicados en su totalidad. El informe particular de su uso será oportunamente informado y presentado a la CNV, de conformidad con las normas aplicables.

- › La generación proyectada reforzará y abastecerá la demanda regional con energía renovable,
- › Diversifica la matriz energética nacional y aumenta la potencia instalada nacional,
- › Aporta energía Eléctrica a grandes consumidores del MEM,
- › Disminuye la dependencia energética a partir de fuentes no renovables,
- › Produce energía a partir de un recurso renovable y limpio, y
- › Contribuye a la mitigación del cambio climático.

Por otro lado, principalmente en la fase constructiva, brindará la posibilidad de generar empleo y un incremento en la actividad económica local a través de la demanda de servicios indirectos y proveedores locales.

De acuerdo con la Evaluación de Impacto Ambiental (EIA) del proyecto en las fases de construcción, concluyó que los principales impactos ambientales negativos estarán asociados a los componentes aire, suelo y vegetación, resultando todos de carácter muy leve. En este sentido se concluye que de no mediar contingencias imponderables (no controlables por el operador) el impacto ambiental del Proyecto resulta compatible con el objetivo propuesto, considerando el entorno donde se desarrolla.

El proyecto durante su operación no generará ningún tipo de emisiones que pueda alterar notoriamente la calidad del aire, y con su funcionamiento permitirá el ahorro de la emisión de una importante cantidad de contaminantes a la atmósfera.

De esta forma, el proyecto contribuye al desarrollo sustentable del país, ya que representa un aporte a la diversificación de la matriz energética, y a la mayor generación de energía sin incrementar la contaminación ambiental.

Obligaciones Negociables Clase 4 - Detalle del Proyecto

Uso de los fondos

Los fondos netos provenientes de la emisión serán destinados en su totalidad a la construcción como también potenciales proyectos que se encuentran actualmente operativos y/o en desarrollo por la Emisora, o bien a través de sus Empresas Relacionadas.

La Cartera de Proyecto Verdes Elegibles seleccionados por la Sociedad para respaldar la emisión de las Obligaciones Negociables como "Bonos Verdes". Dicha asignación de financiación de Proyectos Verdes Elegibles incluirá tanto inversiones como gastos - incluyendo mejoras de los Proyectos Verdes Elegibles e iniciativas de investigación y desarrollo- en los proyectos de la Sociedad y/o Empresas Relacionadas.

A continuación, se describe la Cartera de Proyectos Verdes Elegibles de la Emisora:

Nombre del Proyecto	Tipo de Parque	Inicio de operación	Capacidad instalada (en MW)	Generación anual estimada (en GWh)	Inversión bruta estimada (millones de US\$)	Inversión Bruta disponible para Asignación de Fondos (millones de US\$) ⁽²⁾
PSF Cañada Honda I	Solar	jun-12	3,9	6,5	7,8	0,1
PSF Cañada Honda II	Solar	jun-12	4,1	6,8	8,1	0,1
PSF Chimbera I	Solar + Baterías	mar-13	4,8	6,6	7,9	1,0
PSF Nonogasta	Solar	abr-19	42,5	87,8	35,0	0,8
PSF Cañada Honda IV	Solar	ene-24	6,1	14,7	4,2	0,1
Complejo Solar 360 Energy La Rioja III	Solar	ago-24	122,3	294,6	97,0	2,4
PSF Córdoba	Solar	sep-25	8,1	16,3	5,9	5,9
PSF Palomar	Solar	ene-26	11,9	18,5	8,7	8,7
PSF Colón	Solar + Baterías	abr-26	23,0	44,1	18,6	18,6
PSF Arrecife	Solar + Baterías	jun-26	19,0	38,4	15,3	15,3
PSF Realicó	Solar + Baterías	sep-26	18,0	37,2	14,5	14,5
PSF Colonia Elía	Solar	dic-28	200,0	410,0	131,3	131,3
Total energía renovable			463,7	981,5	354,2	198,9

(1) incluye los parques solares 360 Energy La Rioja, 360 Energy La Rioja II y 360 Energy La Rioja III

(2) Refiere a los montos estimados a ser aplicados a cada uno de los Proyectos Verdes Elegibles de acuerdo al destino de fondos detallado en el punto (i) y (ii) de la presente sección.

A continuación, se describe la Cartera de Proyectos Verdes Elegibles de las Empresas Relacionadas:

Nombre del Proyecto y Titular	Tipo de Parque	Inicio de operación	Capacidad instalada (en MW)	Generación anual estimada (en GWh)	Inversión bruta estimada (millones de US\$)	Inversión Bruta disponible para Asignación de Fondos (millones de US\$) ⁽¹⁾
PSF Tinogasta y Tinogasta II - 360 Energy Catamarca S.A.	Solar	abr-19	25,4	52,2	22,0	0,5
PSF Saujil - 360 Energy Catamarca S.A.	Solar	dic-18	26,7	55,6	21,0	0,5
PSF Fiambala - 360 Energy Catamarca S.A.	Solar	sep-19	12,1	30,1	11,0	0,2
Total energía renovable			64,1	137,9	54,0	1,3

(1) Refiere a los montos estimados a ser aplicados a cada uno de los Proyectos Verdes Elegibles de las Empresas Relacionadas de acuerdo al destino de fondos detallado en el punto (iii) de la presente sección.

Actualmente, la Emisora se encuentra en una nueva fase de crecimiento, evaluando la incorporación de nuevos proyectos para la construcción, ampliación y/o trabajos de mejora en los parques existentes para maximizar su performance, tal como la inclusión de sistemas de almacenamiento.

Por este motivo, durante la revisión anual de asignación de fondos netos la Sociedad evaluará la incorporación de nuevos proyectos solares fotovoltaicos con o sin sistemas de almacenamiento, así como el capital de trabajo asociados a estos, que pueden estar o no listados en la Cartera de Proyectos Verdes Elegibles.

Dichos potenciales nuevos proyectos verdes elegibles pueden ser seleccionables por la Sociedad para respaldar la emisión de las Obligaciones Negociables como "bonos verdes" y serán informados oportunamente a los mercados correspondientes.

REPORTES DE OPERACIÓN | GRUPO 360ENERGY*

*ACTUALIZADOS A DICIEMBRE 2024

	 MWp DE POTENCIA PROPIA TOTAL INSTALADA	 MWh DE GENERACIÓN ANUAL ESTIMADA	 HOGARES QUE PUEDE ABASTECER ANUALMENTE	 TN DE CO2 AL AÑO, QUE SE EVITAN EMITIR A LA ATMÓSFERA	 BARRILES DE PETRÓLEO AL AÑO, SON SUSTITUIDOS EQUIVALENTEMENTE
PSF Cañada Honda	18	33.000	8.987	4.044	9.405
PSF Nonogasta	43	23.911	6.512	10.760	25.023
Complejo Solar 360E La Rioja	122	80.239	21.852	36.108	83.971
PSF Fiambalá	12	8.195	2.232	3.688	8.576
PSF Saujil	27	15.142	4.124	6.814	15.846
PSF Tinogasta	25	50.480	13.747	22.716	52.828
Total	247	210.967	57.454	84.130	195.649
	MWp DE POTENCIA PROPIA TOTAL INSTALADA	MWh DE GENERACIÓN ANUAL ESTIMADA	HOGARES QUE PUEDE ABASTECER ANUALMENTE	TN DE CO2 AL AÑO, QUE SE EVITAN EMITIR A LA ATMÓSFERA	BARRILES DE PETRÓLEO AL AÑO, SON SUSTITUIDOS EQUIVALENTEMENTE



WWW.360ENERGY.COM.AR

360) **ENERGY**